



# Apartamentos Mid-Town Place-Redmond

## Vales Basados en Proyecto (PBV)

**Fechas de la lista de espera:**

Se aceptarán solicitudes previas completas durante el horario comercial habitual. Desde el día lunes 6 de junio del 2022 a las 8:00 am hasta el jueves 9 de junio del 2022 a las 5:00 pm. Se deben depositar en el buzón en el frente de la oficina de Housing Works ubicada en: 405 SW 6th St, Redmond, OR 97756. Las solicitudes también se aceptarán por fax al (541) -923-6441 o por correo electrónico a [stephanie@housing-works.org](mailto:stephanie@housing-works.org).

**Preferencia en la lista de espera:**

Una combinación 8 unidades de 2 y 3 habitaciones con preferencia local dada a aquellos que viven o trabajan en Deschutes, Crook o Condado de Jefferson. Cuatro de estas unidades tendrán preferencia para Veteranos sin hogar con administración de casos y servicios clínicos proporcionados por VA.

**Proceso de lista de espera:**

Un sorteo de lotería computarizado determinará dónde se coloca al solicitante en la lista de espera de vales basados en proyectos para apartamentos en Midtown Place, Redmond Oregon. Las solicitudes se procesarán en el orden de su posición en la lista de espera. Si se selecciona, el solicitante será contactado por correo para continuar con el proceso de elegibilidad.

**Estándares de ocupación:**

**Política de Housing Works**

A las personas del sexo opuesto (que no sean cónyuges, parejas o hijos menores de 10 años) se les asignarán dormitorios separados.

A los ayudantes que están dentro del hogar se les asignará un dormitorio separado.

A las familias de una sola persona se les asignará un dormitorio.

Los niños de crianza (Foster care) se incluirán en la determinación del tamaño de la unidad solo si estarán en la unidad durante más de [6] meses.

No se entregará un dormitorio adicional a una familia con un recién nacido hasta que el niño cumpla los dos años. En los casos en que una familia está en proceso de mudarse o en la recertificación anual, el niño tendría que estar dentro de los tres meses posteriores a su segundo cumpleaños para considerar la posibilidad de recibir un vale de mayor tamaño.

Un jefe de familia no se combinará con otro miembro de la familia que no sea un cónyuge / co-jefe o pareja para asignar un dormitorio.

**\*\*\* POR FAVOR TOMAR EN CUENTA \*\*\***

Housing Works trabajará con la administración de propiedad EPIC para determinar la ocupación de la unidad, ya que son unidades de crédito fiscal y pueden tener un estándar de ocupación diferente.

**REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD DE INGRESOS**  
**(Estas son unidades de crédito fiscal del 30% y pueden tener un requisito de elegibilidad de ingresos diferente para la administración de propiedades EPIC)**

Ingreso Anual: Ingreso medio del área (IMA)

Tamaño de la familia	Condado de Deschutes	Condado de Deschutes
	Ingresos muy bajos 30% IMA	Ingresos muy bajos 50% IMA
Uno	\$18,900	\$31,500
Dos	\$21,600	\$36,000
Tres	\$24,300	\$40,500
Cuatro	\$27,750	\$44,950
Cinco	\$32,470	\$48,550
Seis	\$37,190	\$52,150
Siete	\$41,910	\$55,750
Ocho	\$46,630	\$59,350

405 SW 6th Street  
Redmond, OR 97756

(541) 923-1018

(541) 923-6441

[www.housing-works.org](http://www.housing-works.org)