

# Bridge Meadows (Unidades familiares)-Redmond

## Vales Basados en Proyecto (PBV)

### **Fechas de la lista de espera:**

Se aceptarán solicitudes previas completas durante el horario comercial habitual. Desde el día lunes 15 de agosto del 2022 a las 8:00 am hasta el jueves 25 de agosto del 2022 a las 5:00 pm. entregándolas en persona en nuestra oficina de Housing Works ubicada en: 405 SW 6th St, Redmond, OR 97756. Las solicitudes también se aceptarán depositadas en el buzón del frente de la oficina, por fax al (541) -923-6441 o por correo electrónico a [stephanie@housing-works.org](mailto:stephanie@housing-works.org)

### **Preferencia en la lista de espera:**

Una combinación de 3 unidades de 3 y 4 habitaciones con preferencia local dada a aquellos que viven o trabajan en Deschutes, Crook o el Condado de Jefferson. También existe una preferencia por las familias que están en el proceso de adopción o brindar su tutela a los jóvenes del Departamento de Bienestar Infantil del DHS.

### **Proceso de lista de espera:**

Un sorteo de lotería computarizado determinará dónde se coloca al solicitante en la lista de espera de vales basados en proyectos para los apartamentos Bridge Meadows (Unidades familiares) en Redmond, Oregon. Las solicitudes se procesarán en el orden de su posición en la lista de espera. Si se selecciona, el solicitante será contactado por correo y/o correo electrónico para continuar con el proceso de elegibilidad.

### **Información sobre Bridge Meadows:**

Bridge Meadows es una comunidad de viviendas intergeneracional intencional diseñada para unir a familias que están en el proceso de adoptar o brindar tutela a jóvenes del sistema de cuidado de crianza del Departamento de Servicios Humanos de Oregon. La comunidad está formada por familias adoptivas / tutelares y adultos mayores (55+) que desean un sentido de significado y propósito al compartir sus dones y talentos con los miembros de la comunidad. **Esta propiedad no es propiedad de Housing Works.** Para obtener más información sobre Bridge Meadows Apartment en Redmond, OR [visite https://bridgemeadowsredmondapartments.godaddysites.com/](https://bridgemeadowsredmondapartments.godaddysites.com/)

### **Estándares de ocupación según la política de Housing Works:**

A las personas del sexo opuesto (que no sean cónyuges, parejas o hijos menores de 10 años) se les asignarán dormitorios separados.

A los ayudantes que están dentro del hogar se les asignará un dormitorio separado.

A las familias de una sola persona se les asignará un dormitorio.

Los niños de crianza (Foster care) se incluirán en la determinación del tamaño de la unidad solo si estarán en la unidad durante más de [6] meses.

No se entregará un dormitorio adicional a una familia con un recién nacido hasta que el niño cumpla los dos años. En los casos en que una familia está en proceso de mudarse o en la recertificación anual, el niño tendría que estar dentro de los tres meses posteriores a su segundo cumpleaños para considerar la posibilidad de recibir un vale de mayor tamaño.

Un jefe de familia no se combinará con otro miembro de la familia que no sea un cónyuge / co-jefe o pareja para asignar un dormitorio.


**\*\*\* POR FAVOR TOMAR EN CUENTA \*\*\***


Housing Works trabajará con la administración de propiedad EPIC para determinar la ocupación de la unidad, ya que son unidades de crédito fiscal y pueden tener un estándar de ocupación diferente.

### **REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD DE INGRESOS**

**(Estas son unidades de crédito fiscal del 30% y pueden tener un requisito de elegibilidad de ingresos diferente para la administración de propiedades EPIC)**

405 SW 6th Street  
Redmond, OR 97756

 (541) 923-1018

 (541) 923-6441

 [www.housing-works.org](http://www.housing-works.org)

Limite de Ingresos Anuales

	Deschutes County	
Tamaño del hogar	Ingreso extremadamente bajo: 30% AMI	Ingreso muy bajo: 50% AMI
Uno	18,900	31,500
Dos	21,600	36,000
Tres	34,300	40,500
Cuatro	27,750	44,950
Cinco	32,470	48,550
Seis	37,190	52,150
Siete	41,910	55,750
Ocho	46,630	59,350