



Hawks View Estates – La Pine Project Based Vouchers (PBV) – Con preferencia a DHS

Fechas de la Lista de Espera:

Las pre-solicitudes completas serán aceptadas durante el horario comercial regular desde: **lunes, 19 de octubre de 2026, a las 8:00 a.m. PST hasta el jueves, 29 de octubre de 2026, a las 5:00 p.m. PST**, en la oficina de Housing Works ubicada en: **Oficina de Redmond** 120 NW 17th St, Redmond, OR 97756 o en nuestra oficina de Bend ubicada en: 1475 NE Forbes Rd. Suite 110 Bend, OR 97701, con un buzón ubicado al frente de cada edificio; las solicitudes también serán aceptadas por fax al (541)-923-6441, o por correo electrónico a stephanie@housing-works.org.

Preferencia de la Lista de Espera:

Ocho unidades de 3 dormitorios ubicadas en La Pine, OR. Esta lista de espera tiene una preferencia por residencia local. Se dará prioridad a los solicitantes que sean clientes del Departamento de Servicios Humanos (DHS) a través de Bienestar Infantil (Child Welfare) o Autosuficiencia (Self-Sufficiency), así como a aquellos solicitantes que residan en los condados de Crook, Deschutes o Jefferson, o cuyo hogar incluya a un miembro de la familia que trabaje o haya sido notificado de que ha sido contratado para trabajar en los condados de Crook, Deschutes o Jefferson. Estos solicitantes serán atendidos antes que aquellos que residan fuera de esta área.

Proceso de lista de espera:

Se aplican límites de ingresos y estándares de ocupación para todas las unidades de Vales Basados en Proyectos. Todas las solicitudes recibidas durante este período serán sometidas a un proceso computarizado aleatorio, garantizando una ubicación equitativa en la lista de espera y brindando a cada solicitante la misma oportunidad de ser seleccionado. Las solicitudes serán procesadas en el orden de su posición en la Lista de Espera. Si es seleccionado, el solicitante será contactado por correo postal o correo electrónico para continuar con el proceso de elegibilidad. Una vez que cada lista de espera se haya agotado, todas las solicitudes serán eliminadas, por lo que los solicitantes que no hayan sido seleccionados deberán volver a presentar una solicitud cuando la lista de espera vuelva a abrirse.

Estándares de Ocupación:

Política de Housing Works

A las personas de distinto sexo (excepto cónyuges, parejas domésticas y niños menores de 10 años) se les asignarán dormitorios separados.

A los asistentes que viven en el hogar se les asignará un dormitorio separado.

A las familias compuestas por una sola persona se les asignará un dormitorio.

Los niños de crianza temporal se incluirán al determinar el tamaño de la unidad únicamente si permanecerán en la unidad por más de [6] meses.

No se otorgará un dormitorio adicional a una familia con un recién nacido hasta que el niño cumpla dos años de edad. En los casos en que una familia esté en proceso de mudanza o durante la recertificación anual, el niño deberá estar a no más de tres meses de cumplir su segundo cumpleaños para que se considere la asignación de un vale de mayor tamaño.

Al asignar un dormitorio, el jefe del hogar no será combinado con otro miembro de la familia, excepto un cónyuge/co-jefe del hogar o pareja doméstica.

***** POR FAVOR TENGA EN CUENTA*****

Housing Works trabajará con Cascade Management para determinar la ocupación de la unidad, ya que estas son unidades de crédito fiscal y pueden tener un estándar de ocupación diferente.

REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD DE INGRESOS

(Estas son unidades de crédito fiscal al 50% y pueden tener un requisito de elegibilidad de ingresos diferente para Cascade Management)

Ingreso Anual: Ingreso Medio del Área

	Condado de Deschutes	Condado de Deschutes
Tamaño de la familia	Ingresos extremadamente bajos 30% AMI	Ingresos muy bajos 50% AMI
Uno	25,250	42,100
Dos	28,850	48,100
Tres	32,450	54,100
Cuatro	36,050	60,100
Cinco	38,950	64,950
Seis	44,360	69,750
Siete	50,040	74,550
Ocho	55,720	79,350

Main Office:

120 NW 17th Street
Redmond, OR 97756

P) 541-923-1018

F) 541-923-6441

Text) 541-923-1018

Hours: Mon to Thurs

8am to 5pm

Closed Friday

www.housing-works.org

Bend Satellite Office :

1475 NE Forbes Dr,
Suite 110

Bend, OR 97701

P) 541-923-1018

F) 541-923-6441

Text) 541-923-1018

Hours: Tue, Wed, Thurs

9am to 4pm

Closed Monday & Friday

www.housing-works.org